

Grundejerforeningen Majsparken

Referat fra den ordinære generalforsamling den 17.august 2002

1. Valg af dirigent

Per Iversen blev valgt til dirigent. Han konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. 24 medlemmer var repræsenteret

2. Beretning

Morten afgav bestyrelsens beretning. Han orienterede om samarbejdet i bestyrelsen, konstaterede at foreningen havde en sund økonomi, og redegjorde for de sager bestyrelsen havde arbejdet med, hvilket ikke havde givet anledning til det store arbejde.

Vedrørende carportsagen, så er den endelig nået sin afslutning, dog mangler der et advokat udarbejdet dokument, som giver Hanne papir på hvad der tidligere er besluttet.

Bestyrelsen havde udpeget ansvarlige til at varetage inspektion med forskellige områder.

Som grøn bestyrelse, var der en smule bekymring omkring arbejdets omfang, derfor har bestyrelsen pålagt sig selv, at udarbejde en vejledende køreplan for bestyrelsesarbejde for Majsparken, således det bør blive nemmere for en nye bestyrelsesmedlemmer.

Samtidig har bestyrelsen lagt op til en mere glidende overgang, således en afgangende formand overlader formandshvervet 1 år før pågældende afgår, og således er menigt bestyrelsesmedlem det sidste år.

Vedrørende generel vedligeholdelse af fællesarealer blev det konstateret, at der var en meget lille opbakning til sidste fælles arbejdsdag den 5. maj 2002. Derfor opfordrede formanden alle til at bakke op om den kommende arbejdsdag den 5. oktober 2002, hvor primært det gamle fællesareal skal beskæres, legehus males mv. Indkaldelse vil blive udsendt senere. Samtidig efterlystes der ideer til sumpen på det ny fællesareal.

Vedrørende parkeringspladserne omkring klyngehusene opfordrede formanden til beboerne engang imellem tager en kost og får fejtet sten og grus på plads. Det blev ligeledes påpeget, at det tilkommer lodsejerne, at renholde fortov mv.

Der er konstateret en revne i stamvejen, denne er tilset af sagkyndige og indtil videre skal der ikke foretages noget. Samtidig oplyste formanden, at det ikke var muligt, at få dækket denne under en eller anden garantiordning.

Vedrørende muligheden for højtænder fra stikveje til stamvej er dette afvist af tekniskforvaltning og politimesteren.

3. Regnskabsaflæggelsen

Regnskabet blev godkendt. Revisorerne har underskrevet og godkendt regnskabet uden kommentarer.

4. Indkomne foreslag

Ingen

5. Arbejdsplan,

Intet specielt da vi heldigvis lever i rolige tider.

6. Budget og kontingent

Budget fremsendt på indkaldelse til generalforsamling, og dette er stort set uændret i forhold til tidligere år, hvorfor kontingentet kan holdes uændret på kr. 700 om året. Dette blev vedtaget.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Susanne(98) og Morten(57) var på valg. Susanne ønskede ikke genvalg, bestyrelsen opfordrede derfor Kurt(63) til at opstille, hvilket han gjorde uden modkandidater. Som 1 suppleant blev Lise(116) og 2 suppleant Lone (50) enstemmigt valgt.

8. Valg af revisorer og suppleant.

Her var genvalg til Anette(67), Jan(55) og suppleanten Ragnhild(53).

9. Eventuelt

Forslag om cykelrampe ved vejbump på, hvilket bestyrelsen vil kikke på.

Forslag om børn i fest udvalget, hvilket alle synes var en god ide, derfor enedes man om, at festudvalget fremover består af 4 voksne og 2 børn. Valgt blev Steen(73), Morten(94), Lise(116), Lene(69) samt eneste tilstedeværende "barn" Jonas(57) – festudvalget supplerer sig selv med et yderligere barn.

Herefter afsluttedes generalforsamlingen og dirigenten takkede for god ro og orden.

Referent John Larsen(69)

Signeret:

Dirigent:

Bestyrelse: