

GRUNDEJERFORENINGEN MAJSPARKEN

ÅRSREGNSKAB

1.8.2024 – 31.7.2025

Revisorpåtegning:

10/8 25 Ragnhild Jerslev
12/8 25 Ole Hegge
Regnskab gennemgået
Bilag kontrolleret
Ingen bemærkning

Resultatopgørelse pr.**31/7 2025****Indtægter**

Kontingenter	kr.	118.750,00	
Hævet på vejkonto (inkl. neg. Renter)			
Øvrige indtægter	kr.	-	
I alt			kr 118.750,00

Udgifter

Generalforsamling / fest	kr.	-	
Bankgebyrer / Bestyrelse / adm.	kr.	13.338,42	
Græsslåning / vedligehold	kr	64.481,92	
Forsikring			
Inkassoomkostninger	kr.	-	
Snerydning	kr.	-	
Vedligeholdelse af vej	kr.	-	
Øvrige udgifter	kr.	-	
I alt			kr 77.820,34

Årets resultat før renter og henlæggelse **kr 40.929,66**

Renter Vejkonto	kr.	-	
Øvrige renter	kr.	-	
Rente i alt			kr -

Årets resultat før henlæggelser **kr 40.929,66**

Hensættelse til vej		kr	65.000,00
Hensættelse til vej - renter	kr	-	
Hensættelse til vej inkl. renter		kr	65.000,00
Hensættelse til fællesareal			

Årets resultat **kr -24.070,34**

HJEMMEBO
EL - PARK.

Renter GRÆS

Balance pr.**31/7 2025****Aktiver**

Kassebeholdning

Indlån med flere ejere kto nr: 4250441911

kr 15.799,88

Danske Indlån 4497335272

kr 167.012,05

Udestående fordringer

I alt

kr 182.811,93

Passiver**Egenkapital**

Saldo pr. 1.8.2024

kr 39.870,22

Årets resultat

kr -24.070,34

Saldo pr. 31.7.2025

kr 15.799,88

Hensættelser

Saldo pr. 1.8.2023 1.8 2024 ?

kr 102.012,05

Årets henlæggelse

kr 65.000,00

Omkostninger (inkl. neg. Rente)

Hensættelser i alt

kr 167.012,05

Afskrevet kontingent

Passiver i alt

kr 182.811,93

Difference

kr -

Henlæggelser

Saldo pr. 1.8.24

Henlagt til vej

kr 102.012,05

Hensat til fremtidig ren. Af fællesareal

I alt

kr 102.012,05

Årets bevægelser

Afkast

Henlæggelse til vej

kr.

Forbrug

Forbrug i alt

kr.

Hensættelser til vej

07.12.224

Henlæggelse

kr

65.000,00

I alt hensat til vej

kr. 65.000,00

Hensættelser til fremtidig
vedligehold / renovering af
fællesarealer

I alt hensat til fællesareal

kr.

Saldo pr. d.d.

kr 167.012,05

Fordeling:

Afsat til vej

kr

167.012,05

Afsat til fremt. Ren af fællesareal

Afsat til dræning / fællesareal

kr

I alt

kr. 167.012,05

Danske Indlån 4497335272

kr. 167.012,05

Difference

kr.