

## **Beretning 2014- 2015**

Bestyrelsen har siden sidste generalforsamling i 2014 haft 5 bestyrelsesmøder. Bestyrelsen har i hele perioden haft følgende konstitution:

Formand: Per Iversen

Næstformand: Morten Bang

Kasserer: Ove Hugger

Bestyrelsesmedlemmer uden portefølje: Tina Blume & Niels Erik Mortensen

Det har været et meget positivt og progressivt samarbejde i bestyrelsen, hvor vi har haft mulighed for at se på nye tiltag for foreningens medlemmer.

Vi fik således allerede sidste år taget fat på renovering af veje og stier. 3 stier fik ny belægning og flise belægningen på den sydlige vej med de 2 ophøjede plateauer i øst og vest blev omlagt og oprettet. Ligeledes blev opkørsler pænt asfalteret.

Derudover fik vi foretaget båndforsejling af revner i asfalt på alle vejarealer, så vi forhåbentlig kan undgå frostskeer og dermed forlænge levetiden for asfalten yderligere.

27.marts lakkede en af renovationsbilerne en del hydraulik olie på Majsvangen i forbindelse med, at den har kørt rundt og tømt de blå affaldsspande. Stor tak til årvågen beboer, der fik gjort opmærksom på problemet, så vi kunne få tilkaldt brandvæsenet og miljøvagten, som efterfølgende fik udlagt grus på de forurenede områder på vejen. Iflg. indsatsleder var der ingen grund til yderligere.

Lørdag den. 25. april var der den årlige arbejdsdag med meget stor deltagelse. Vi fik i år specielt beskåret det sydlige fællesareal, og det er glædeligt at se så mange medlemmer arbejde sammen til alles bedste og så samtidigt forhåbentligt få talt sammen på kryds og tværs af normale nabogrænser.

Stor tak for denne aktive deltagelse.

Vi har også fået sat gang i aktion "Nabo Hjælp", og det glædeligt at se den store opbakning, der har været på projektet. Vi vil gerne opfordre til at alle tilmeldte får sat klistermærket på postkassen, så det også er visuelt i hele vores område.

Husk også, at det ikke er nok blot med alle SMS og e-mails, der bliver genereret til alle involverede, men at det nok er endnu mere formålstjeneligt at få lavet en lokal aftale og få talt med de nærmeste naboer når man er bortrejst.

Vi har i den forbindelse også talt med naboforeningen på Majsvangen og opfordret dem til også at tilmelde sig ordningen. Det har de nu gjort, og vi sørger nu i fællesskab, at få et officielt skilt op på stamvejen med "Nabo Hjælp".

Bestyrelsen har også talt med naboforeningen angående beskæring af deres fællesareal op mod cykelstien i nord mod Juulbjergvej, og de har her lovet at sørge for beskæring, så cykelstien kan benyttes i fuld bredde. Ligeledes har de lovet at være samarbejdsvillige omkring fremtidig beskæring af træ og busk vegetation af vores sammenstødende nordlige fælles arealer.

Afsluttende vil jeg gerne komme ind på et andet emne som både er vores fælles ansvar og også vores fælles byrde. Nemlig vores vejareal, der jo er udlagt som privat vej.

Vi har faktisk mere ca. 3.300 m<sup>2</sup> asfalt på vores del af vejen, som helt sikkert er en ganske stor udgift for kun 63 husstande. Den samlede udgift til ny asfalt estimeres til ca. 720.000 kr incl. moms. Heldigvis har foreningen for længst været forudseende og startet en opsparing til den dag, der skal ny asfalt på, men vi nu fået kigget på, hvilken konkret udgift, der venter os, og derfor skal denne generalforsamling også om lidt tage stilling til om vores opsparing til vejen skal justeres, så vi ikke får ubehagelig overraskelse den dag vejen skal renoveres.

Til aller sidst en stor tak til de andre bestyrelsesmedlemmer for en super god indsats og samarbejde i det forgangne år.